



4651/2022/KHK



**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření  
obce Zdelov, IČ: 00275549  
za rok 2021**

**Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:**

- 31.08.2021
- 13.01.2022 – Konečné přezkoumání se uskutečnilo dálkovým způsobem

na základě písemné žádosti obce Zdelov v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.

Zahájeno bylo dne 19.07.2021 doručením Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a s § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

**Místo provedení přezkoumání:** Obec Zdelov  
Zdelov 44  
517 21 Týniště nad Orlicí

**Zástupci za Obec:**

účetní - Renata Čestická  
starosta obce - Ladislav Pokorný, DiS.

**Přezkoumání vykonaly:**

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:  
Věra Gilková
- kontroloři:  
Jana Šubrtová

**Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb.  
vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje dne 29.06.2021**

**Předmět přezkoumání:**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Poslední kontrolní úkon, tj. vyhodnocení vyžádaných podkladů, byl učiněn dne 13.01.2022.

## **A. Přezkoumané písemnosti**

Při přezkoumání hospodaření obce Zdelov byly přezkoumány následující písemnosti:

### **Schválený rozpočet**

Rozpočet na rok 2021 byl schválen v zastupitelstvu obce dne 16.12.2020 jako schodkový v celkové výši příjmů 3 213 150,- Kč, výdajů 6 894 260,- Kč a financování 3 681 110,- Kč. Schodek rozpočtu je kryt zůstatkem z minulých let. Obec zveřejnila návrh rozpočtu na svých internetových stránkách a na úřední desce po dobu stanovenou zákonem. Obec zveřejnila schválený rozpočet na svých internetových stránkách do 30 dnů ode dne jeho schválení. Současně oznámila na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.

### **Závěrečný účet**

Zastupitelstvo obce schválilo závěrečný účet za rok 2020 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad dne 19.5.2021. Obec zveřejnila návrh závěrečného účtu na svých internetových stránkách a na úřední desce po dobu stanovenou zákonem. Obec zveřejnila schválený závěrečný účet na svých internetových stránkách do 30 dnů ode dne jeho schválení. Současně oznámila na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.

Účetní závěrka obce byla v zastupitelstvu obce také schválena dne 19.5.2021.

### **Rozpočtová opatření**

Starosta obce, na základě pravomoci k provádění rozpočtových opatření, schválil ke dni dílčího přezkoumání rozpočtová opatření č. 1 až 6. Obec zveřejnila uvedená rozpočtová opatření na svých internetových stránkách do 30 dnů ode dne jejich schválení. Současně oznámila na úřední desce, kde jsou zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.

### **Střednědobý výhled rozpočtu**

Zastupitelstvo obce schválilo střednědobý výhled rozpočtu na období let 2021 až 2023 dne 16.12.2020. Obec zveřejnila návrh střednědobého výhledu rozpočtu na svých internetových stránkách a na úřední desce po dobu stanovenou zákonem. Obec zveřejnila schválený střednědobý výhled rozpočtu na svých internetových stránkách do 30 dnů ode dne jeho schválení. Současně oznámila na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.

### **Bankovní výpis**

Obec má zřízeny následující bankovní účty vedené na 231:

- ČS č.ú. 1240058329/0800

- ČNB č.ú. 94-8616571/0710

### **Příloha rozvahy**

Byla předložena příloha účetní závěrky sestavená k 31.12.2021.

## **Účetní doklad**

Byly kontrolovány účetní doklady z hlediska jejich náležitostí, časové a věcné souvislosti a správnosti jejich zaúčtování v souvislosti s následujícími účetními případy:

uzavřenou smlouvou o zřízení věcného břemene:

- č. 09004 ze dne 15.2.2021 – předpis náhrady - vnitřní doklad
- č. 01022 ze dne 18.3.2021 – úhrada náhrady ve výši 1 000,- Kč - vnitřní doklad

uzavřenou smlouvou o poskytnutí dotace (obec jako poskytovatel transferu):

- č. 01009 ze dne 26.1.2021 – poskytnutí zálohy na transfer ve výši 40 000,- Kč - vnitřní doklad

uzavřenou darovací smlouvou (obec jako poskytovatel transferu):

- č. 09021 z 20. 9.2021, výše 5 000,- Kč - předpis transferu – vnitřní doklad
- č. 01073 z 20. 9.2021, výše 5 000,- Kč - poskytnutí transferu – vnitřní doklad

uzavřenými darovacími smlouvami (obec jako příjemce transferu)

- č. 09040 z 20.12.2021, výše 20 000,- Kč - přijetí transferu - vnitřní doklad
- č. 01028 z 9.4.2021, výše 20 000,- Kč - přijetí transferu - vnitřní doklad
- č. 09006 z 9.4.2021, výše 20 000,- Kč - zaúčtování na účet 403 - vnitřní doklad
- č. 09019 z 31.7.2021, výše 20 000,- Kč - přeúčtování analytiky u účtu 403 - vnitřní doklad

Dále byly kontrolovány účetní doklady včetně jejich náležitostí v návaznosti na bankovní výpisy a správnost jejich zaúčtování dle účetního deníku za období:

- účet u ČS - od 1. do 15.3.2021
- účet u ČNB - od 1. do 31.3.2021

## **Odměňování členů zastupitelstva**

Dle předložených mzdových listů byla výše odměn členů zastupitelstva obce za období leden až červenec 2021 stanovena a jejich výplata provedena v souladu s platným nařízením vlády.

## **Knih došlých faktur**

Došlé faktury jsou vedeny ručně v knize.

## **Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

Kontrolován byl výkaz sestavený k 30.6. a 31.12.2021.

## **Výkaz zisku a ztráty**

Kontrolován byl výkaz sestavený k 30.6.2021. Kontrolou vazby na výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu bylo zjištěno, že zůstatky vybraných nákladových a výnosových účtů odpovídají sumám příslušných položek RS z výkazu Fin-2-12 mimo účet 572 a položky 5321 a účtu 558 a položky 5137. Zjištěné rozdíly byly ke dni dílčího přezkoumání opraveny, a to dokladem č. 9019 ze dne 31.7.2021.

Dále byl kontrolován výkaz sestavený k 31.12.2021. Kontrolou vazby na výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu bylo zjištěno, že zůstatky vybraných nákladových a výnosových účtů odpovídají sumám příslušných položek RS z výkazu Fin-2-12.

### **Pokladní doklad**

Kontrolovány byly pokladní doklady včetně jejich náležitostí za období březen 2021 v návaznosti na pokladní knihu vedenou ručně, prvotní doklady a správnost jejich zaúčtování dle účetního deníku.

### **Rozvaha**

Předložen výkaz Rozvaha sestavený k 30.6. a 31.12.2021.

Kontrolou ročních obrátů účtů 401 a 403 nebyly zjištěny nedostatky, účetní operace zde proúčtované jsou v souladu s jejich obsahovým určením a stanovenými účetními postupy.

### **Kniha odeslaných faktur**

Vydané faktury jsou vedeny ručně v knize.

### **Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím**

Příjmy obce byly v průběhu roku posíleny o přijaté dotace a dary, například:

UZ 98 071 - obec obdržela neinvestiční dotaci na náklady spojené s konáním voleb do Parlamentu ČR ve výši 31 000,- Kč. Obec měla v souvislosti s těmito volbami výdaje ve výši 33 475,60 Kč, proto obdrží na základě vyúčtování částku 2 475,60 Kč. Tato pohledávka je k 31.12.2021 vedena na účtu 346. Příjmy i výdaje jsou označeny účelovým znakem.

Obec obdržela na základě Darovací smlouvy ze dne 20.12.2021 od fyzické osoby finanční dar ve výši 20 000,- Kč.

Dále obec obdržela na základě Darovací smlouvy ze dne 15.3.2021 od DSO Orlice (z daru od společnosti ŠKODA AUTO a.s.) finanční dar ve výši 20 000,- Kč.

### **Smlouvy o věcných břemenech**

Dne 16.12.2020 schválilo zastupitelstvo obce Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-2018200/VB/1 na pozemku p.č. 773/1 ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. za účelem zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy. Náhrada z věcného břemene byla stanovena ve výši 1 000,- Kč. Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 15.1.2021 byla ke kontrole předložena. Právní účinky zápisu do KN vznikly 15.2.2021.

### **Darovací smlouvy**

Obec jako dárcce uzavřela dne 23.8.2021 Darovací smlouvu s Oblastní charitou Pardubice na poskytnutí finančního daru ve výši 5 000,- Kč účelově určeného na podporu domácí hospicové péče. Poskytnutí daru bylo schváleno zastupitelstvem obce dne 4.8.2021. Oboustranně podepsaná smlouva byla ke kontrole předložena.

### **Smlouvy nájemní**

Obec na základě Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání uzavřené dne 20.12.2020 pronajímá nebytové prostory v budově čp. 14 (výčep, sál, sklady, toalety, kuchyň, mycí místnost, část společných prostor vč. předzahrádky) v souhrnné výměře cca 260 m<sup>2</sup> za účelem provozování pohostinství ode dne 1.1.2021 na dobu určitou do 31.12.2021. Výše nájemného byla stanovena na 100,- Kč/měsíc, splatnost v libovolných splátkách do 31.12.2021. Záměr pronájmu byl na úřední desce zveřejněn od 1.12. do 16.12.2020, pronájem nebytových prostor zastupitelstvo obce schválilo dne 16.12.2020. Oboustranně podepsaná smlouva byla ke kontrole předložena.

Obec na základě Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání uzavřené dne 20.5.2021 pronajímá část pozemku p.č. 417 o výměře 18 x 25 m za účelem provozování podnikatelské činnosti v oblasti pohostinství ode dne 1.1.2021 na dobu určitou do 31.12.2021. Výše nájemného byla stanovena na 5 000,- Kč/na dobu trvání nájmu. Záměr pronájmu byl na úřední desce zveřejněn od 1.12. do 16.12.2020, pronájem pozemku zastupitelstvo obce schválilo dne 19.5.2021. Oboustranně podepsaná smlouva byla ke kontrole předložena.

### **Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím**

Obec poskytla v roce 2021 ze svého rozpočtu například tuto dotaci:

- Sbor dobrovolných hasičů Zdelov, výše dotace 40 000,- Kč, žádost ze dne 9.11.2020, schválena v zastupitelstvu obce dne 16.12.2020, smlouva uzavřena dne 25.1.2021,
- FC Zdelov 1963, z.s., výše dotace 90 000,- Kč, žádost ze dne 16.11.2020, schválena v zastupitelstvu obce dne 16.12.2020, smlouva uzavřena dne 16.8.2021, zveřejněna dne 16.8.2021.

Výše uvedená žádosti a smlouvy byly ke kontrole předloženy.

### **Dokumentace k veřejným zakázkám**

Na základě uzavřené Darovací smlouvy ze dne 19.5.2021 obec obdržela pískovcový krucifix na parc. č. 362/1. V souvislosti s tímto přijatým darem obec v průběhu roku 2021 realizovala poptávkové řízení na "Transport krucifixu ve Zdelově". Tato poptávka se uskutečnila v souladu se zaslou Směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 1/2019 účinnou od 1.1.2019. V souvislosti s touto akcí obec přijala dvě faktury, a to č. 2/2021 na 43 800,- Kč a fakturu č. 10/2021 na 29 200,- Kč. Hodnota těchto faktur souhlasí s předloženou nabídkou.

### **Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

K dokladování kontrolovaných agend a zjištění skutečností nutných pro naplnění jednotlivých předmětů a hledisek přezkoumání byly při kontrole podpůrně využity zápisy z jednání zastupitelstva obce.

## **B. Zjištění ze závěrečného přezkoumání**

Při přezkoumání hospodaření obce Zdelov

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

## **C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných**

při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

při dílčím přezkoumání

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

## D. Závěr

### I. Při přezkoumání hospodaření obce Zdelov za rok 2021

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).**

### II. Při přezkoumání hospodaření obce Zdelov za rok 2021

se neuvádí žádná rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.

### III. Při přezkoumání hospodaření - obce Zdelov - za rok 2021

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,06 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	0,73 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0 %

### IV. Ověření poměru dluhu obce Zdelov k průměru jeho příjmů za poslední 4 roky

Ověřili jsme poměr dluhu obce Zdelov k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost. Ověření poměru dluhu k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost jsme provedli výběrovým způsobem tak, abychom získali přiměřenou jistotu, k vyslovení následujícího závěru. Z předložených podkladů vyplývá, že dluh nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výpočet poměru dluhu k průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky je uveden v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Zprávy.

ÚSC prohlašuje, že účetní výkazy předložené jako podklad pro ověření poměru dluhu k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky jsou definitivní, úplné a správné a nebudou již měněny.

### V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek



Hradec Králové, dne 13.01.2022

Podpisy kontrolorů:

Věra Gilková  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání .....

Jana Šubrtová .....

**Tato zpráva o výsledku přezkoumání:**

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, a je možno ke zjištění v ní uvedené podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání zprávy kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává, tento návrh okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší,
- obsah zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Zdelov byl projednán dne 13.01.2022, o projednání byl vypracován Záznam o projednání Návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření,
- návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 11 stran – předán do datové schránky územního celku.

V kontrolovaném období územní celek dle prohlášení statutárního zástupce neprovozoval žádnou hospodářskou činnost, nemá zřízeny peněžní fondy, nevložil žádné peněžité či nepeněžité vklady do právnických osob, neobdržel žádné dotace z národního fondu, nehospodařil s majetkem státu, neručil za závazky jiných osob, neuzavřel kupní, směnnou, pachtovní, zástavní smlouvu, smlouvu o sdružení peněžních prostředků a majetkových hodnot, smlouvu o úvěru ani nehospodařil s jinými cizími zdroji, nepořídil ani neprodal žádný finanční majetek.

### **Poučení:**

Územní celek je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., **povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků** uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a **podat o tom písemnou informaci** přezkoumávajícímu orgánu, **a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy** spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., **povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.**

**Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. pokuta do výše 50.000,- Kč.**

### **Rozdělovník:**

1. Obec Zdelov
2. Královéhradecký kraj

### **KONTAKTY:**

Věra Gilková	601 375 641	vgilkova@kr-kralovehradecky.cz
Jana Šubrtová	725 870 784	jsubrtova@kr-kralovehradecky.cz

## Příloha č.1

### Vzorec výpočtu ověření poměru dluhu obce Zdelov k průměru jeho příjmů za poslední 4 roky

Název účtu	SU	
Krátkodobé úvěry	281	0,00 Kč
Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282	0,00 Kč
Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283	0,00 Kč
Jiné krátkodobé půjčky	289	0,00 Kč
Směnky k úhradě	322	0,00 Kč
Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326	0,00 Kč
Krátkodobé závazky z ručení	362	0,00 Kč
Dlouhodobé úvěry	451	0,00 Kč
Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	0,00 Kč
Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453	0,00 Kč
Dlouhodobé závazky z ručení	456	0,00 Kč
Dlouhodobé směnky k úhradě	457	0,00 Kč
<b>Dluh Celkem</b>		<b>0,00 Kč</b>

Příjem v roce 2021	3 923 161,00 Kč
Příjem v roce 2020	3 751 075,00 Kč
Příjem v roce 2019	3 824 649,00 Kč
Příjem v roce 2018	3 216 416,00 Kč
<b>Příjmy celkem</b>	<b>14 715 301,00 Kč</b>

<b>Průměr příjmů za čtyři roky</b>	<b>3 678 825,25 Kč</b>
------------------------------------	------------------------

<b>Podíl dluhu k příjmům za 4 roky</b>	<b>0,00%</b>
--	--------------

<b>60% z průměru příjmů za 4 roky</b>	<b>2 207 295,15 Kč</b>
---------------------------------------	------------------------

<b>Překročení v částce</b>	<b>0,00 Kč</b>
<b>Překročení v procentech</b>	<b>0%</b>